

# APPARTEMENT ESSEY LES NANCY 4 PIÈCE(S) 75 M2

<https://www.xl-immo.net>



175,000 €



Hyper centre à Essey dans une petite copro de caractère joli 4 pièces rénové avec deux belles chambres, cuis. Us sur séjour, sde et wc séparé! Expo plein sud, double vitrage et chauff. gaz. Faibles charges a visiter sans tarder! Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 300 euros.

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 75 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 75 m<sup>2</sup>

**Référence:** 57784010

**Date de création:** 2025-01-21 18:04:30

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 30/01/2025

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 175000

**Montant honoraires vendeur:** 5000

**Prix hors honoraires acquéreur:** 175000

**Charge honoraires:** Vendeur

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 28

Indice général de performance énergétique: 122

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

