

# ESSEY - 10 PIÈCE(S) - 255 M2

<https://www.xl-immo.net>



**VENDU**

420,000 €



VENDU Superbe villa, édifée sur un terrain clos et arboré de 1100 m<sup>2</sup>. Maison familiale avec 350 m<sup>2</sup> de surface utile + garage 3 voitures avec grenier (possib studio). Quelques travaux à prévoir. Vaste hall d'entrée, salon séjour double orientation, cuisine équipée, 4 chambres (12,12 14 et 17 m<sup>2</sup>), 1 dressing/bureau , 1 bureau, 3 [...]

- 5 des lits
- Maison
- À vendre
- Vendu
- 255 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 255 m<sup>2</sup>

**Référence:** 51847921

**Date de création:** 2023-01-30 21:53:00

**Chambres:** 5

**Salle de bain:** 0

**Statut:** Vendu

**La taille du lot :** 1116 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 04/07/2023

**Nombre de pièce:** 10

## Tarif

**Prix net:** 420000

**Taxe foncière:** 2625

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 420000

**Montant honoraires vendeur:** 21000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 36

Indice général de performance énergétique: 188

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

