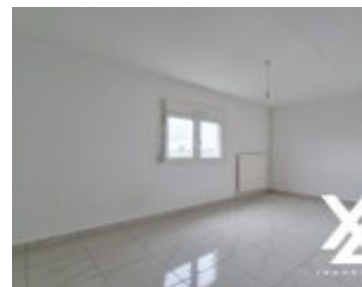


# ESSEY-LES-NANCY - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON

<https://www.xl-immo.net>



129,500 €

ESSEY-LES-NANCY - Mouzimpré - Bel appartement rénové de 74 m<sup>2</sup> au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Une grande entrée, un séjour lumineux, et une cuisine équipée donnant tous deux accès à un balcon de 5m<sup>2</sup> orienté ouest. Côté nuit : 2 chambres, une salle d'eau et wc séparé. Grands rangements. Chauffage collectif gaz - copro 45 [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 74 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 74 m<sup>2</sup>

**Référence:** 56421557

**Date de création:** 2024-09-16 11:58:06

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 1

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 01/10/2024

**Nombre de pièce:** 3

## Tarif

**Prix net:** 120000

**Taxe foncière:** 1008

**Charge honoraires:** Acquéreur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 120000

**Montant honoraires vendeur:**

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 49

Indice général de performance énergétique: 242

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

