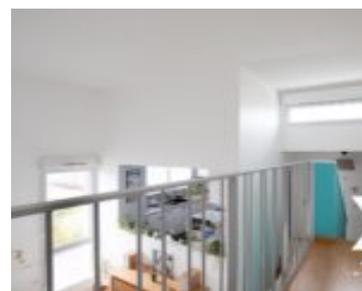


# ESSEY-LÈS-NANCY - APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC TERRASSE - GARAGE

<https://www.xl-immo.net>



269,000 €



ESSEY-lès-NANCY - Comme une maison, dans une résidence moderne avec entrée indépendante ! Bel appartement de 100 m<sup>2</sup>, avec séjour et beau balcon orientés sud, au calme sans vis-à-vis. Cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, buanderie, grand garage + stationnement privatif. Copropriété de 8 lots - charges mensuelles 140 euros (inclus eau 35 euros) [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 100 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 100 m<sup>2</sup>

**Référence:** 57082180

**Date de création:** 2024-10-21 08:21:14

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 1

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 18/11/2024

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 255000

**Taxe foncière:** 1580

**Charge honoraires:** Acquéreur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 255000

**Montant honoraires vendeur:**

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 30

Indice général de performance énergétique: 156

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

