

# IMMEUBLE 7 PIÈCE(S) 145 M2

<https://www.xl-immo.net>



325,000 €



ESSEY CENTRE immeuble COMMERCIAL SUR 3 NIVEAUX composé en rdc d'une surface de 50 m<sup>2</sup> accueil et bureau avec 3 vitrines 1 remise 1 wc lavabo, AU 1er étage une cuisine équipée une bureau et une salle de réunion, placards et au second 3 bureaux un wc! Combles 40 m<sup>2</sup> aménageables. rénové en 2017, le [...]

- 0 lit
- Immeuble
- À vendre
- En cours
- 145 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 145 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55999588

**Date de création:** 2024-06-12 16:45:37

**Chambres:** 0

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 17/07/2024

**Nombre de pièce:** 7

## Tarif

**Prix net:** 325000

**Prix hors honoraires acquéreur:** 325000

**Taxe foncière:** 2500

**Montant honoraires vendeur:** 10000

**Charge honoraires:** Vendeur

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 5

Indice général de performance énergétique: 36

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

