

# NANCY - 140M2 - AU CALME - SECTEUR CHARLES III - PARKING ET EXTÉRIEUR PRIVATIF

<https://www.xl-immo.net>



369,000 €



NANCY - 140m2 - Au calme - Secteur Charles III Ce bel appartement esprit Loft vous offre un véritable sas d'entrée au rez-de-chaussée ainsi qu'une buanderie. A l'étage un grand espace cuisine salle à manger semi ouvert sur un salon séjour très lumineux, deux vraies suites (chambres 15 et 18m2 plus salles d'eau attenantes) et [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 140 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 140 m<sup>2</sup>

**Référence:** 56387848

**Date de création:** 2024-09-06 14:24:18

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 23/10/2024

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 369000

**Taxe foncière:** 1600

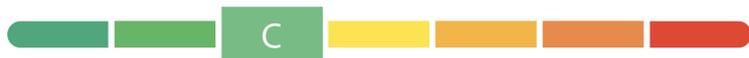
**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 369000

**Montant honoraires vendeur:** 15000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 29

Indice général de performance énergétique: 135

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

