

# NANCY CATHÉDRALE - APPARTEMENT BOURGEOIS, 4 PIÈCES TRAVERSANT

<https://www.xl-immo.net>



**SOUS  
COMPROMIS**

**269,500 €**



SOUS COMPROMIS NANCY à 2min. de place Stanislas - Appartement 105m2 de caractère au coeur de la ville nouvelle, parquet moulures XVII° alcôve cheminée et même balconnet s'ouvrant sur la cathédrale. Séjour double traversant (ou salon + 3eme chambre), cuisine dinatoire indépendante, 2 chambres, salle de bains. Une cave et un grenier sont associés à [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 105 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 105 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55911488

**Date de création:** 2024-05-30 11:50:50

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 1

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 13/08/2024

**Nombre de pièce:** 4

## Tarif

**Prix net:** 269500

**Taxe foncière:** 1200

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 269500

**Montant honoraires vendeur:** 14500

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 8

Indice général de performance énergétique: 252

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

