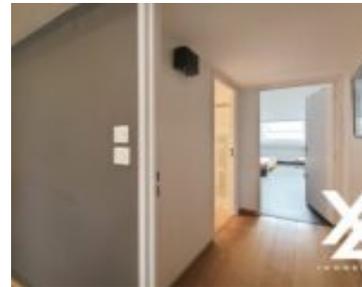


# NANCY LORITZ - APPARTEMENT DERNIER ÉTAGE + PARKING

<https://www.xl-immo.net>



NANCY Port de plaisance - à 2 pas de Loritz, à 5min. à pied de EEIGM, école d'architecture, 5min voiture de hopital central et IFSI , 15min. à pied de Carnot et fac de droit, et au 6eme étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur et parking privatif. Appartement 58m2 carrez pour 120m2 sol, beaux volumes [...]

- 1 lit
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 90 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 90 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55080772

**Date de création:** 2024-01-26 12:06:18

**Chambres:** 1

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 10/09/2024

**Nombre de pièce:** 3

## Tarif

**Prix net:** 155000

**Taxe foncière:** 900

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 155000

**Montant honoraires vendeur:** 7000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 6

Indice général de performance énergétique: 201

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

