

# NANCY - MAISON 6 PIÈCE(S) 155 M2

<https://www.xl-immo.net>



396,000 €



NANCY PARC SAINT MARIE - Dans une rue intimiste, maison mitoyenne d'un coté construite dans un paisible écrin de verdure de 500 m<sup>2</sup> env. Cuisine, salon-séjour, 3 chambres, bureau, 2 salles de bain, wc. Garage et parking extérieur. Cyrille Salmon 0622927909

- 3 des lits
- Maison
- À vendre
- En cours
- 155 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 155 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55807967

**Date de création:** 2024-05-14 17:47:54

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 1

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 380 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 30/08/2024

**Nombre de pièce:** 6

## Tarif

**Prix net:** 396000

**Taxe foncière:** 2156

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 396000

**Montant honoraires vendeur:** 16000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 51

Indice général de performance énergétique: 234

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

