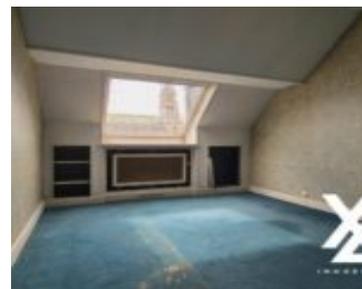


# NANCY UNESCO - DUPLEX TRAVERSANT, DERNIER ÉTAGE

<https://www.xl-immo.net>



NANCY Ville vieille - Léopold - Appartement 143m2 carrez en dernier étage, séjour orienté plein ouest, vue sur la place et la basilique St-Epvre. Vestibule, séjour +/-50m2, vaste cuisine dinatoire et toilettes | En N+1 : 3 chambres, dont 1 petite suite salle d'eau privative, salle de bains, toilettes, terrasse privative. Salle de jeux de 50m2 en [...]

- 3 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 143 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 143 m<sup>2</sup>

**Référence:** 55943116

**Date de création:** 2024-06-04 15:18:58

**Chambres:** 3

**Salle de bain:** 2

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 13/08/2024

**Nombre de pièce:** 5

## Tarif

**Prix net:** 360600

**Taxe foncière:** 3024

**Charge honoraires:** Acquéreur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 360600

**Montant honoraires vendeur:**

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 52

Indice général de performance énergétique: 237

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

