

# PAVILLON INDÉPENDANT AU COEUR DE PULNOY

<https://www.xl-immo.net>



Beau Pavillon indépendant de 1990 dans une impasse au calme et résidentiel, composé d'une entrée, un double séjour et cuisine en accès direct sur beau jardin arboré, et une chambre et sdb en rdc! a l'étage 3 chambres et une sdb! Garage 2vl et grenier aménageable de 35 M<sup>2</sup>! Si vous êtes propriétaire nous vous [...]

- 4 des lits
- Maison
- À vendre
- En cours
- 135 m<sup>2</sup>



XL IMMOBILIER

**Bases**



**Call us now**

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 135 m<sup>2</sup>

**Référence:** 56171645

**Date de création:** 2024-07-15 20:17:23

**Chambres:** 4

**Salle de bain:** 1

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 588 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Non

**Date de mise à jour:** 25/10/2024

**Nombre de pièce:** 6

## Tarif

**Prix net:** 329500

**Taxe foncière:** 1600

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 329500

**Montant honoraires vendeur:** 17500

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 10

Indice général de performance énergétique: 322

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

