

# SAINT-MAX « LES CHARMETTES » - APPARTEMENT 3 PIÈCES 67 M2

<https://www.xl-immo.net>



127,000 €



Saint-Max - Appartement 3 pièces 67m2 Au deuxième et dernier étage d'une copropriété bien entretenue, bel appartement lumineux et traversant offrant un salon/séjour, une cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau, buanderie, cave et grenier. Chauffage collectif et eau compris dans les charges  
Rafraîchissement à prévoir INFOS 0686543429 DPE: F Nb lots d'habitation : 6 Charges [...]

- 2 des lits
- Appartement
- À vendre
- En cours
- 67 m<sup>2</sup>



**XL IMMOBILIER**

**Bases**



## Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: [xlnancy@xl-immo.net](mailto:xlnancy@xl-immo.net)

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy



**Catégorie:** À vendre

**Superficie:** 67 m<sup>2</sup>

**Référence:** 53533505

**Date de création:** 2023-07-20 12:00:59

**Chambres:** 2

**Salle de bain:** 0

**Statut:** En cours

**La taille du lot :** 0 m<sup>2</sup>

**Co-propriété:** Oui

**Date de mise à jour:** 24/09/2024

**Nombre de pièce:** 3

## Tarif

**Prix net:** 127000

**Taxe foncière:** 850

**Charge honoraires:** Vendeur

**Prix hors honoraires acquéreur:** 127000

**Montant honoraires vendeur:** 7000

### Classe énergétique

Classe énergétique:



Indice de performance des énergies renouvelables: 82

Indice général de performance énergétique: 377

Performance énergétique du bâtiment:



### Call us now

Téléphoner: 03 83 18 18 68

Email: xlnancy@xl-immo.net

Adresse: 18 Place St-Epvre 54000 Nancy

